



Direzione Provinciale di Salerno

Ufficio Provinciale Territorio

Salerno, 1 marzo 2022

Consiglio Notarile
della Provincia di Salerno

Ordine degli Ingegneri
della Provincia di Salerno

Ordine degli Architetti
della Provincia di Salerno

Ordine dei Dottori Agronomi e dei Dottori Forestali
della Provincia di Salerno

Collegio dei Geometri e Geometri Laureati
della Provincia di Salerno

Collegio Periti Agrari e Periti Agrari Laureati
della Provincia di Salerno

Collegio Provinciale dei Periti Industriali e
dei Periti Industriali Laureati di Salerno

Collegio degli Agrotecnici e
degli Agrotecnici Laureati di Salerno

***OGGETTO: Attività finalizzate alla migrazione dei sistemi informatici del
Catasto verso la piattaforma SIT – Sistema Integrato del Territorio.
Informativa***

Come annunciato con la pubblicazione del provvedimento del Direttore
dell’Agenzia del 26 gennaio 2021 ("Modalità di consultazione delle banche

L'originale del documento è archiviato presso l'ente emittente

Agenzia delle Entrate – Direzione Provinciale di _____ - Ufficio provinciale - Territorio

Indirizzo – CAP e località – telefono – e-mail:

catastali”), è in corso la progressiva attivazione presso gli Uffici Provinciali Territorio della nuova piattaforma informatica per la gestione delle banche dati catastali denominata SIT (Sistema Integrato del Territorio), che sostituirà gradualmente, sul territorio nazionale, l’attuale piattaforma Territorio WEB.

L’attivazione del SIT nel nostro Ufficio Provinciale è stata programmata per il prossimo 14 marzo.

L’introduzione della nuova piattaforma tecnologica è finalizzata a innovare e rendere più fluide e sicure le consultazioni dei dati catastali sia a favore degli uffici che dei professionisti.

L’intervento, di carattere esclusivamente tecnologico, consiste nel rinnovamento dell’architettura informatica per la gestione delle basi dati catastali e del sistema software, attualmente superato. La nuova infrastruttura, infatti, sarà in grado di garantire un maggiore livello di sicurezza.

Il SIT, inoltre, sarà in grado di fornire una maggiore completezza e coerenza delle informazioni nonché un’interfaccia migliore, con un layout più moderno, più intuitivo ed accessibile. A migrazione ultimata, l’evoluzione dell’infrastruttura consentirà inoltre l’implementazione di nuovi servizi per l’utenza.

Al fine di poter valutare eventuali azioni da porre in essere prima dell’attivazione, per consentire le operazioni di migrazione delle banche dati e l’impianto della piattaforma SIT, nonché di dismettere l’attuale sistema Territorio WEB, si prevede una interruzione sia del servizio all’utenza che dell’operatività dell’ufficio, limitatamente alle giornate del 10 e 11 marzo.

Nelle giornate antecedenti dall’8 al 13 marzo verranno invece inibite le funzionalità di trasmissione telematica degli atti di aggiornamento catastale e alcuni altri servizi attivi sulla piattaforma Sister, di seguito elencati, in modo tale da consentire lo smaltimento di qualsiasi pratica giacente. In particolare verranno inibiti i seguenti servizi:

- presentazione atti di aggiornamento (Docfa, Pregeo, Volture);
- richieste di estratti di mappa ad uso aggiornamento;
- presentazione schede monografiche relative ai punti fiduciali;

- richiesta di rilascio dei libretti delle misure Pregeo.

Per quanto concerne, specificamente, gli estratti di mappa ad uso aggiornamento si segnala quanto segue.

Nel SIT, ai soli fini della navigazione, la cartografia catastale è stata trasformata in coordinate geografiche nel nuovo sistema di riferimento ufficiale italiano ETRF2000. Tale circostanza non consentirà di garantire gli attuali elevati standard di approvazione automatica qualora pervenga sul SIT un atto di aggiornamento Pregeo redatto su un estratto di mappa ad uso aggiornamento rilasciato da Territorio WEB¹.

Si chiede quindi la collaborazione di codesti Ordini professionali nella gestione di tale problematica, invitando l'utenza professionale a utilizzare, ove possibile, gli estratti di mappa rilasciati da Territorio WEB per la redazione di atti di aggiornamento prima della migrazione al SIT, ovvero a posticipare la richiesta di estratto di mappa ad uso aggiornamento (con conseguente presentazione del relativo atto Pregeo) successivamente alla migrazione al SIT

Sarà comunque sempre assicurato, dopo la migrazione, il rilascio a titolo gratuito di estratti di mappa sostitutivi sul SIT, a richiesta dei tecnici incaricati, in caso di estratto già rilasciato da Territorio WEB e ancora valido. Si prega di dare ampia ed immediata diffusione ai propri iscritti ed associati.

LA DIRETTRICE DELL'UFFICIO
Rossana Cima
(*firmato digitalmente*)

¹ Ovviamente, tale problematica è destinata a risolversi automaticamente decorso un semestre dallo switch da Territorio WEB al SIT, vale a dire decorso il periodo di validità degli estratti di mappa ad uso aggiornamento rilasciati da Territorio WEB e utilizzabili per la predisposizione di atti di aggiornamento geometrico presentati sul SIT.